

Устройство на територията

1. осъществява ръководство, координация и контрол на капиталното строителство (жилищно, просветно, здравно и др.) на територията на Общината;
2. упражнява контрол и следи за законосъобразността при оформяне и издаване на строителни книжа от общината, както и съгласува проекти съгласно издадените заповеди от кмета на общината;
3. съгласува проекти на инженерната инфраструктура и благоустрояването в общината;
4. участва в разработването на бюджетната програма за обектите от инженерната инфраструктура на общината и за обектите общинска собственост (жилищно, просветно, здравно и т.н.) за поддръжка и основен ремонт;
5. подготвя строителни книжа за строеж на обекти, , финансирани от общината, на които изпълнява инвеститорски функции;
6. подготвя програма и провежда политика по енергийна ефективност;
7. изпълнява инвеститорски функции, свързани с проектирането, изграждането на обекти от капиталното строителство, чистотата и озеленяването;
8. подготвя технико-икономическо задание (ТИЗ) и конкурсни (тръжни) документи за обекти, на които ще изпълняват инвеститорски функции;
9. проверява договорите на проектанти и строители, преди сключването им;
10. извършва оценките за съответствие на инвестиционните проекти;
11. участва в рамките на своите компетентности в комисии, свързани с дейността на общината;
12. извършва проверка и подготвя доклади, становища и отговори на писма, молби и сигнали, свързани с дейността на отдела;
13. участва в разработка на краткосрочни и дългосрочни програми - международни и местни, свързани с дейността на отдела;
14. съставя актове на нарушителите съгласно ЗУТ и наредби на общинския съвет;
15. участва в разработването , провеждането и контрола на околната среда;