



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № 5935

ГР. БУРГАС 19.08.2013 Г.

ДО

Г-Н ИСМАИЛ ОСМАН
КМЕТ НА ОБЩИНА РУЕН
С. РУЕН, УЛ. „ПЪРВИ МАЙ” № 18

ОБЩИНА - РУЕН с. Руен, Бургаска област п. к. 8540
Регистрационен индекс и дата 2-13-6967/19.08.2013

ОТНОСНО: инвестиционно предложение: „Рехабилитация на зелени площи и прилежащи части в населени места в Община Руен и реконструкция на площад в с. Руен, общ. Руен”, с възложител: община Руен

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ 5935/05.08.2013 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение е свързано с реконструкция на централния площад на с. Руен, област Бургас. Проектът предвижда цялостна подмяна на асфалтовата настилка и плочите на съществуващите тротоари с настилка от декоративни плочи, изграждане на паркинг за 28 броя автомобили, обособяване на пешеходно пространство и такова с възможност за събиране на повече хора при провеждане на културни мероприятия и изяви, изграждане на детска площадка със съвременни и безопасни съоръжения за игра.

Уведомяваме Ви, че инвестиционно предложение: „Рехабилитация на зелени площи и прилежащи части в населени места в Община Руен и реконструкция на площад в с. Руен, общ. Руен”, не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

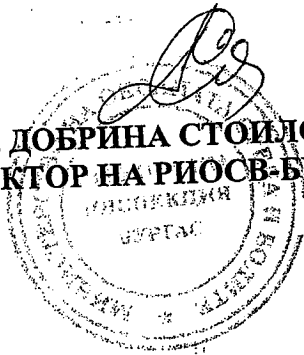
Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е „Екокоридор Камчия-Емине” BG 0000393 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 661/2007г. /ДВ, бр. 85/2007г./.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ДОБРИНА СТОЙЛОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



СЪОБЩЕНИЕ

Като главен архитект на Община Руен на основание чл. 149, ал. 6 ЗУТ във връзка с Писмо с изх. № 5935/ 19.08.2013 г. на РИОСВ – Бургас с настоящето съобщавам, че съм издал Разрешение за строеж № 35/ 11.10.2017 г., с което се позволява на Община Руен със седалище и адрес на управление на дейността: с. Руен 8540, общ. Руен, обл. Бургас, ул. „Първи май“ № 18 и с ЕИК 000057211 чрез своя кмет Исмаил Юсмен Осман да извърши СМР за обект: „Рехабилитация на зелени площи и прилежащи части в населените места на община Руен и реконструкция на площад в с. Руен“, подобект: „Реконструкция на площад в с. Руен – преработка, II етап“ и с административен адрес: с. Руен 8540, общ. Руен, обл. Бургас.

Общественият достъп до съдържанието на цитираното в предходния абзац на настоящето съобщение разрешение за строеж и приложенията към него е осигурен в работно време, в стая № 23, етаж 02, находяща се в сградата на Община Руен с административен адрес: с. Руен 8540, общ. Руен, обл. Бургас, ул. „Първи май“ № 18 като лице за контакти е определено арх. Айдын Сейдахмед Гюджен – главен архитект на Община Руен.

ГЛ. АРХИТЕКТ: арх. А. Гюджен