

Приложение № 05

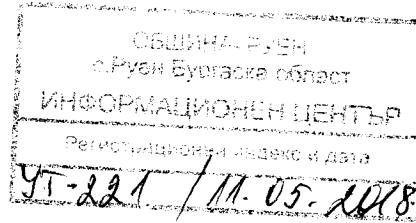
към чл. 4, ал. 1

Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,

в сила от 12.02.2016 г.

ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА РУЕН



## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ЕТ "БИОМАНДРА – РЕЙХАН РУЖДИ" със седалище и адрес на управление на дейността: с. Каменяк 8578, общ. Руен, обл. Бургас и с ЕИК 203773612 чрез своя управител Рейхан Ружди Алиосман

ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС: с. Каменяк 8578, общ. Руен, обл. Бургас

ТЕЛЕФОН, ФАКС И ЕЛЕКТРОННА ПОЩА (E-MAIL): (089) 3509198, няма и green.fields.bg@gmail.com

УПРАВИТЕЛ ИЛИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА ФИРМАТА ВЪЗЛОЖИТЕЛ – няма

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ: Рейхан Ружди Алиосман

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Уведомявам Ви, че имам следното инвестиционно предложение, а именно доставка и монтаж на оборудване за производство на меко сирене, масло и извара в съществуваща сграда на фермерска мандра, находяща се в поземлен имот (п.и.) с № 27 по неodobрения КП на с. Каменяк, общ. Руен, обл. Бургас и с административен адрес: с. Каменяк 8578, общ. Руен, обл. Бургас.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението (посочва се характерът на инвестиционното предложение в това число (т.ч.) дали е ново инвестиционно предложение и/ или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 01 или приложение № 02 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Инвестиционното ми предложение допълва съществуващо такава съгласно Ваше Решение № БС-46-ПР/ 25.03.2016 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на

Инвестиционното ми предложение допълва съществуващо такава съгласно Ваше Решение № БС-46-ПР/ 25.03.2016 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда и е определено като доставка и монтаж на оборудване за производство на меко сирене, масло и извара в съществуваща сграда на фермерска мандра, находяща се в собствения ми недвижим имот, съставляващ поземлен имот (п.и.) с № 27 по неодобрения КП на с. Каменяк, общ. Руен, обл. Бургас и с административен адрес: с. Каменяк 8578, общ. Руен, обл. Бургас съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 20, том VII, рег. № 6640, дело № 1057 от 2015 г. Инвестиционно предложение не представлява разширение и/ или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 01 или приложение № 02 към ЗООС.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/ улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

Недвижимият имот, предмет на инвестиционно предложение е п.и. с № 27 по неодобрения КП на с. Каменяк, общ. Руен, обл. Бургас и с административен адрес: с. Каменяк 8578, общ. Руен, обл. Бургас и е с фактическо ползване – производствена дейност, вид територия – населено място и трайно предназначение – урбанизирана територия. Обектът, предмет на инвестиционно предложение е със съществуващо електрозахранване от въздушен електропровод ниско напрежение (ВЕНН) в териториалния обхват на недвижим имот, съставляващ улица, която тангира към недвижимия имот, предмет на инвестиционно предложение. Също така допълнителна мощност само за собствени нужди е осигурена от фотоволтаична система, която е монтирана върху покрива на сградата.

Транспортният достъп е осигурен от недвижим имот, съставляващ улица, която тангира към недвижимия имот, предмет на инвестиционно предложение. Обектът, предмет на инвестиционно предложение е с местонахождение на около 208 m източна географска посока от сградата на Кметство – с. Каменяк в строителните граници на с.с. (VII<sup>ма</sup> категория), общ. Руен, обл. Бургас и е с граници и съседи по данни за идентификация по географски посоки съгласно приложената скица. При реализиране на инвестиционното предложение няма да се ползват взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/ разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействието му. За горе цитираното инвестиционно предложение е издадена Скица № 619/ 02.09.2015 г., последно презаверена на 13.04.2018 г. от главния архитект на Община Руен.

4. Местоположение (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/ райони/ кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура).

Недвижим имот, съставляващ п.и. с № 27 по неодобрения КП на с. Каменяк, общ. Руен, обл. Бургас е с административен адрес: с. Каменяк 8578, общ. Руен, обл. Бургас. Недвижимият имот е собственост на възложителя съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 20, том VII, рег. № 6640, дело № 1057 от 2015 г. Площадката не е в близост и не засяга както защитени територии за опазване, така и обекти на културното наследство. Също така няма данни за наличие на местообитания на видове растения или животни на територията или в близост до нея, включени в приложение № 01 и приложение № 02 на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). На разглежданата територия няма елементи на НЕМ и орнитологично важни места. Не се очаква трансгранично въздействие. Инвестиционното предложение не включва дейности, които да съдържат потенциал за негативно въздействие върху околната среда, поради което няма условия за създаване на кумулативен ефект. За недвижимия имот е осигурен транспортен достъп чрез съществуваща асфалтирана улица. Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата улична инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВК или друга мрежа) и/ или от повърхностни води, и/ или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

Предвидените природни ресурси по време на строителството са: вода, електрически ток и т.н. В района има изградена водопроводна инфраструктура. Най-близкият наличен водопровод по данни от представител на "Водоснабдяване и канализация" ЕАД – Бургас, ЕР – Руен е от ЕТ ф60 mm и е в териториалния обхват на недвижим имот, съставляващ улица, тангираща към недвижимия имот, предмет на инвестиционно предложение.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.

Очакваните отпадъци, които ще се генерират могат да се определят като:

7.1. Битови отпадъци – разглежданата територия е усвоена за фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода, фотоволтаична електрическа инсталация за собствени нужди до 15 kW в собствения ми недвижим имот, съставляващ п.и. с № 27 по неодобрения КП на с. Каменяк, общ. Руен, обл. Бургас. Също така като допълнение са предвидени дейности за доставка и монтаж на оборудване за производство на меко сирене, масло и извара в съществуваща сграда на фермерска мандра. Отпадъците, които се очакват да се генерират са: строителни – разопаковане

и монтаж на оборудването за обекта и битови отпадъци – от работниците. Като се има предвид характера на обекта основното количество отпадъци, което се очаква да се генерира според списъка на отпадъците съгласно приложение № 01 към чл. 5, ал. 1 на Наредба № 03 от 2004 г. за класификация на отпадъците на МОСВ и МЗ са битови отпадъци с код 20 03 01. Основната компонента на битовите отпадъци, които ще се генерират на разглежданата територия са, както следва: хранителни – 30% и други отпадъци – 70%. Други очаквани отпадъци са: паркове и градини с код 20 02; почва и камъни с код 20 02 02 и други биоразградими отпадъци с код 20 02 03. Депонирането ще се осъществи само за битовите отпадъци.

7.2. Строителни отпадъци – при осъществяването на доставката и монтажа на оборудването за производство на меко сирене, масло и извара в работното помещение на фермерската мандра не се очаква отделяне на смесени строителни отпадъци. Не се предвиждат изкопни работи и строителните дейности, при които ще се отделят земни маси, почви, камъни и други с код 17 05 04 и с код 17 05 06. Не се предвижда отделяне на хумусен пласт.

• 8. Отпадъчни води (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект/ водоплътен черпателен резервоар (ВЧР) и др.).

В с. Каменяк няма изградена канализационна инфраструктура. В териториалния обхват на недвижимия имот, предмет на инвестиционно предложение е изградена площадкова канализация за битово-фекални води и площадкова канализация за производствени води, които след пречистване през мазниноуловител се отвеждат и заустват генерираните количества отпадъчни води във ВЧР. При напълване на последния отпадъчните води се извозват със специализирана техника към регламентирана пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) – с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението. (в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/ съоръжението съгласно приложение № 01 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях).

На територията на площадката не се очаква да бъдат налични опасни химически вещества.

I. Моля да бъде информиран за необходимите действия, които трябва да предприема, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване).

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 01 или в приложение № 02 от ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС), поради следните основания (мотиви):

ПРИЛАГАМ:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/ съответните община/ общини, район /райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля.

3.1. Решение № БС-46-ПР/ 25.03.2016 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

3.2. Допълнителна информация/ документация, поясняваща инвестиционното предложение.

3.3. Картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

3.4. Скица № 619/ 02.09.2015 г., последно презаверена на 13.04.2018 г. от главния архитект на Община Руен.

4. Електронен носител – 1 бр. (един брой).

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от нас адрес на електронна поща.

УВЕДОМИТЕЛ:





**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

ИЗХ. № 8383/ 2016-08-200  
ГР. БУРГАС,

**ДО**

**ЕТ „БИОМАНДРА – РЕЙХАН РУЖДИ“**

**С. КАМЕНЯК, ОБЩИНА РУЕН, ОБЛАСТ БУРГАС**

**ОТНОСНО:** Процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение: „Изграждане на фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода и фотоволтаична електро инсталация за собствени нужди до 15 kW, в ПИ №27 по КК на с. Каменяк, община Руен“ с възложител: ЕТ „Биомандра – Рейхан Ружди“

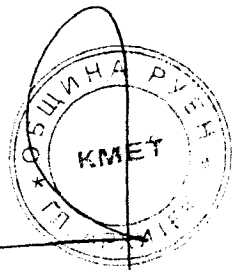
Приложено Ви изпращаме оригинал на Решение № БС-46-ПР/2016г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за цитираното по горе инвестиционно предложение.

Обръщаме Ви внимание, че с измененията на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за устройство на територията (ЗУТ), обнародвани в ДВ бр. 32 от 2012 г. и в сила от 24.04.2012 г., по специално чл. 82, ал. 5 от ЗООС, Решение № БС-46-ПР/2016 г. следва да е задължително условие за одобряването/разрешаването на горното инвестиционно предложение по реда на специален закон. Органът по одобряването/разрешаването на горното инвестиционно предложение трябва да се съобрази с характера на решението, да отчете поставените в него условия, мерки и ограничения, като решението следва да е неразделна част от административния акт по одобряване/разрешаване, необходим за осъществяването на инвестиционното предложение.

Приложение: съгласно текста

**С УВАЖЕНИЕ:**

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**





## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

### РЕШЕНИЕ № БС-46-ПР/ 25.03.2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 8383 от 15.12.2015г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС/ с Вх. № 8383 от 15.12.2015г., допълнителна информация с Вх. № 8383/23.02.2016 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-09/19.01.2016г.

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода и фотоволтаична електроинсталация за собствени нужди до 15 kW, в ПИ №27 по КК на с. Каменяк, община Руен“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложители: ЕТ „БИОМАНДРА – РЕЙХАН РУЖДИ“  
с. Каменяк, община Руен, област Бургас

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода и фотоволтаична електро инсталация за собствени нужди – до 15 kw, в ПИ № 27 по кадастралния план на с. Каменяк, община Руен.

Сградата ще се изпълни на две нива от стоманобетонова носеща конструкция, ограждащи стени и покрив от топлоизолационни панели със застроена площ до 200 кв.м. и разгъната застроена площ до 400 кв.м.

Предвижда се мандрата да е с капацитет от 1300 л мляко на ден за преработка на овче и козе мляко. С предварително планиране на агнилната кампания на партиди по различно време ще се осигури непрекъснат млеконадой. Ще се произвежда сирене и кашкавал, прясно и кисело мляко, извара и масло.

Млякото в мандрата ще се доставя охладено с камион с цистерна от овкоферма и козеферма, собственост на възложителя на по-малко от километър разстояние.



Различните млечни продукти се произвеждат по различни технологични схеми и температурни режими. Тези разлики налагат производство само на един продукт в един ден. На следващия ден се произвежда друг вид продукт и т.н.

В млекопреработвателното предприятие млякото постъпва в приемен танк като преди това се филтрува и измерва. От танка, млякото се подава директно за загряване за пастеризация в пластинчати топлообменници с пара от електрически котел. Загряването е в зависимост от ТД /техническа документация/ и технологичната схема за производство на всеки отделен продукт – от 68 до 92оС. Следва охлаждане отново в пластинчатия топлообменник с ледена вода на оборотен цикъл. За различните продукти охлаждането е различно от 38 до 44оС. Следва заквасване, коагулация, формование, осоляване, подготовка за зреене, зреене, съхранение, опаковане и експедиция.

Млечните продукти ще се опаковат в полиетиленови опаковки за еднократна употреба и ще се подреждат в кашони или чисти пластмасови оборотни каси.

Електрозахранването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа на селото, а допълнителна мощност ще се достави от фотоволтаици на покрива на сградата само за собствени нужди.

Водозахранването ще бъде от водопроводната мрежа на с. Каменяк. Битова топла вода ще се осигурява от соларни батерии на покрива на сградата и ел. енергия.

Отпадните води ще се пречистват през мазниноуловител, ще се събират във водоплътен черпателен резервоар, откъдето ще се извозват периодично с цистерна за отпадни води до пречиствателна станция гр. Айтос.

Достъпът до имота се предвижда да се осъществи чрез съществуващия път. Автомобилното обслужване и паркиране са осигурени в рамките на имота.

Теренът за реализиране на инвестиционното предложение, не попада в защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.) Изм. Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

При направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.2 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002044 „Камчийска планина”.

Инвестиционното предложение: „Изграждане на фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода и фотоволтаична електро инсталация за собствени нужди до 15 kW, в ПИ №27 по КК на с. Каменяк, община Руен“ с възложител: ЕТ „Биомандра – Рейхан Ружди“, попада в обхвата на т.7, буква „в“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗОС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.



## МОТИВИ:

*I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:*

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, предложението е свързано с изграждане на фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода и фотоволтаична електро инсталация за собствени нужди до 15 kW.

2. ПИ №27 по КК на с. Каменяк, община Руен е с площ 1728 м<sup>2</sup>. По време на строителството няма да се засегне допълнителна площ извън границите на разглеждания имот.

3. За осъществяване на инвестиционното намерение не е необходимо изграждане на нова инфраструктура. Транспортният достъп до имота ще стане посредством съществуващ път.

4. Не се налага водовземане на повърхностни и подземни води, както и не е нужно изграждането на водоземно съоръжение. Водоснабдяването ще се извърши от водопровод на местното ВиК дружество, минаващ в близост до имота. Вода не се ползва за производството на млечните продукти. Тя е необходима за измиване на машини съоръжения и подове и за санитарно – битови нужди.

5. Миенето на машини и съоръжения ще става с ЦИС система в затворен контур, като миешките разтвори се коригират до неутрално рН /предварително се събират киселина и основа за неутрализация/ и се ще изхвърлят веднъж седмично в канал, който се включва в мазниноуловител и оттам във водооплътна яма.

6. Електрозахранването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа на селото, а допълнителна мощност ще се достави от фотоволтаици на покрива на сградата само за собствени нужди.

7. Имотът е отдалечен на значително разстояние от границите на Р България. Не може да има трансграничен характер и през източната ни граница - Черно море.

*II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:*

Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло и само на територията на ПИ №27 по КК на с. Каменяк, община Руен с площ 1728 м<sup>2</sup>.

По време на строителството няма да се засегне допълнителна площ извън границите на разглеждания имот. Захранването на обекта с вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място. Не се предвижда изграждане на собствен водоизточник – дълбок сондаж или шахтов кладенец. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона. След оформяне на свободното от строителството пространство с подходяща растителност, както и с обособяването на тревни площи, ще се повиши възможността за самоочистване и възстановяване на ландшафта.



### III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда

Теренът за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.) Изм. Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

При направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.2 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

**На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата по ОС е преценено, че няма вероятност от значително отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, поради следните мотиви :**

1. Поземлен имот № 27 по неodobрения Кадастрален план на с. Каменяк е част от населеното място. Граничи с улица. Допълнителното изграждане на фермерска мандра няма да промени характера на терена и да доведе до нарушаване на цялостта на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“, в която попада.
2. Местоположението на имота и естеството на инвестиционното предложение не е свързано със съществена промяна при нивата на шум и безпокойство, която да доведе до намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици.
3. С реализиране на предложението не се очаква намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици.
4. Не се очаква стагнация на размножителния процес нито при местните, нито на размножаващите се миграционни популации на дивите птици или съществено повлияване на размножителния им успех.
5. За всички видове птици, включени в предмета на опазване на защитената зона не се очаква снижаване на съществуващия праг определящ природозащитното им състояние.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.
2. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-09/19.01.2016г. в следствие реализацията на инвестиционното предложение, не се очаква възникване на здравен риск от здравно-хигиенна гледна точка, при изцълнение на определени условия, заложиени в текущото решение.
3. Захранването на обекта с вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място. Не се предвижда изграждане на собствен водоизточник – дълбок сондаж или шахтов кладенец.



4. Шумовите емисии ще бъдат незначителни и епизодични - само за процеса на строителството на сградата.

5. Инвестиционното предложение не предвижда и няма да води до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Въздействието му е незначително върху компонентите на околната среда.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

*V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:*

Съгласно писмо с изх. № УТ-403(3)/08.01.2016 г. на кмета на Община Руен е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и на видно място в сградите на община Руен. Не са постъпили предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. От МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30 от 28.03.2001г.) от централна водопроводна мрежа.

2. Да не се допускат вредности от дейността на обекта.

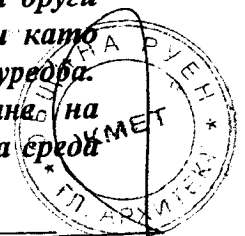
3. При охлаждането и съхранението на суровина и готова продукция, ще се използват хладилни инсталации, употребяващи R 404, за които след въвеждане на обекта в експлоатация, следва да се изпълняват изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2068 на Комисията от 17 Ноември 2015 г. за установяване, съгласно Регламент (ЕС) № 517/2014 г. на Европейския парламент и на Съвета, на формата на етикетите за продукти и оборудване, които съдържат флуорсъдържащи парникови газове и чл. 4, 5, 6 от Регламент (ЕС) № 517/2014 г. на Европейския парламент и на Съвета за флуорсъдържащите парникови газове.

4. На основание чл. 132 от Закона за водите, да бъде изградено пречиствателно съоръжение.

5. Преди започване на строително монтажните работи, следва да има изготвен и утвърден План за управление на строителните отпадъци, съгласно изискванията и по реда на чл. 11 от Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане и рециклиране на строителни материали.

*Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда*



губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС- 46 -ПР/ 29.08.2010 за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на фермерска мандра, соларна инсталация за топла вода и фотоволтаична електроинсталация за собствени нужди до 15 kW, в ПИ №27 по КК на с. Каменяк, община Руен“ с възложител: ЕТ „Биомандра – Рейхан Ружди“ може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

