



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-341-11
ГР. БУРГАС

22.02.2019

ДО
„РАФ ПЛАСТ“ ЕООД
УЛ. „ПОБЕДА“ № 7
С. ЛЮЛЯКОВО, ОБЩИНА РУЕН

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на плътни огради по вътрешни регулационни линии на ПИ с ид. 071038 по КВС, /УПИ V-38, кв. 48/, местност „Алан чешме“, землище с. Ябълчево, община Руен“, с възложител „РАФ ПЛАСТ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-341/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

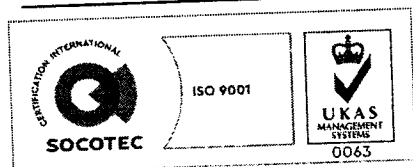
Инвестиционно предложение „Изграждане на плътни огради по вътрешни регулационни линии на ПИ с ид. 071038 по КВС, /УПИ V-38, кв. 48/, местност „Алан чешме“, землище с. Ябълчево, община Руен“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № 5972/2015г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на работилница за производство на AL и PVC дограма в имот № 071038, местност „Алан чешме“, землище на с. Ябълчево, община Руен“, не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на плътни огради по вътрешни регулационни линии на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ № 071038, местност „Алан чешме“, землище с. Ябълчево, община Руен не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



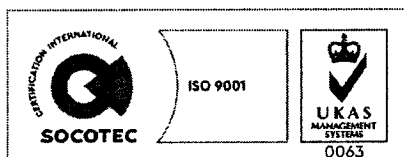
защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,25км/ е разположена границата на защитена зона BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



СЪОБЩЕНИЕ

Като главен архитект на Община Руен на основание чл. 149, ал. 6 ЗУТ във връзка с Писмо с изх. рег. № ПД-341 (1)/ 22.02.2019 г. на РИОСВ – Бургас с настоящето съобщавам, че съм издал Разрешение за строеж № 11/ 05.03.2019 г., с което се позволява на „РАФ ПЛАСТ“ ЕООД със седалище и адрес на управление на дейността: с. Люляково 8570, общ. Руен, обл. Бургас, ул. „Победа“ № 07 и с ЕИК 102948407 чрез своя управител Рафет Дилявер Хасан да извърши СМР за обект: „Плътни огради по вътрешни регулационни линии на у.п.и. V₃₈, квартал 48 по ПУП – ПР и ПРЗ в териториален обхват п.и. с № 071038, находящ се в местността „Алан чешме“ по КВС на землище – с. Ябълчево с ЕКАТТЕ 87093, общ. Руен, обл. Бургас“ и с административен адрес: с. Ябълчево 8542, общ. Руен, обл. Бургас.

Общественият достъп до съдържанието на цитираното в предходния абзац на настоящето съобщение разрешение за строеж и приложенията към него е осигурен в работно време, в стая № 23, етаж 02, находяща се в сградата на Община Руен с административен адрес: с. Руен 8540, общ. Руен, обл. Бургас, ул. „Първи май“ № 18 като лице за контакти е определено арх. Айдън Сейдахмед Гюджен – главен архитект на Община Руен.

ГЛ. АРХИТЕКТ: арх. А. Гюджен