



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

ИЗХ. № ПД-2521/01 б. 10. 2018  
ГР. БУРГАС

ДО  
КЯМИЛ ХАЛИЛ

**С. ТРЪНАК, ОБЩИНА РУЕН**

**ОТНОСНО:** инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-379, кв. 25 по плана на с. Трънак, община Руен, област Бургас“, с възложител КЯМИЛ ХАЛИЛ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2521/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

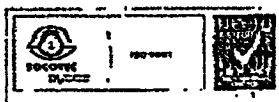
Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-379, кв. 25 по плана на с. Трънак, община Руен, област Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предложението е свързано с изграждане на жилищна сграда, която ще се разположи в УПИ Х-379, кв. 25, по плана на с. Трънак, община Руен. Строителството ще се реализира етапно. Сградата ще бъде на два етажа. Застройката ще се реализира на калкан с УПИ ХП-379, кв. 25 по плана на с. Трънак. Имотът представлява дворно място с площ 375,80кв.м. Като част от населеното място имотът е инфраструктурно осигурен.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ Х-379, кв. 25 по плана на с. Трънак, община Руен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, одобрена с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно



Гр Бургас, к-с Лазур, ул „Лерушица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e mail: [riovbs@unacs.bg](mailto:riovbs@unacs.bg)  
[www.riovbs.com](http://www.riovbs.com)

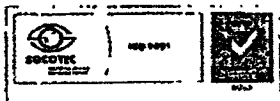


въздействие върху защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



Гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Лерушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел (+359) 56 813205, Факс (+359) 56 813 200

e-mail [riovbs@unacs.bg](mailto:riovbs@unacs.bg)

[www.riovbs.com](http://www.riovbs.com)



## СЪОБЩЕНИЕ

Като главен архитект на Община Руен на основание чл. 149, ал. 6 ЗУТ във връзка с Писмо с изх. рег. № ПД-2521 (1)/ 16.10.2018 г. на РИОСВ – Бургас с настоящето съобщавам, че съм издал Разрешение за строеж № 13/ 05.03.2019 г., с което се позволява на Кямил Мехмед Халил с постоянен адрес: с. Трънак 8550, общ. Руен, обл. Бургас, ул. „Родопи“ № 12 да извърши СМР за обект: „Жилищна сграда – поетапно строителство – първи етап в у.п.и. Х<sub>379</sub>, квартал 25 по плана на с. Трънак, общ. Руен, обл. Бургас“ и с административен адрес: с. Трънак 8550, общ. Руен, обл. Бургас.

Общественият достъп до съдържанието на цитираното в предходния абзац на настоящето съобщение разрешение за строеж и приложенията към него е осигурен в работно време, в стая № 23, етаж 02, находяща се в сградата на Община Руен с административен адрес: с. Руен 8540, общ. Руен, обл. Бургас, ул. „Първи май“ № 18 като лице за контакти е определено арх. Айдын Сейдахмед Гюджен – главен архитект на Община Руен.

ГЛ. АРХИТЕКТ: арх. А. Гюджен