



Идентификатор на услугата
Административен
регистър-2001

Община Руен

До Община Руен
АР- 2001/.....20.....г.
вх. № дата

Срок на изпълнение и дължима такса:

- 14 дни **135, ал.3 ЗУТ**/обикновена услуга/- 50лв.;

•

З А Я В Л Е Н И Е

**за допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени
планове**

От ЕГН/ЕИК

/ трите имена/наименование /

адрес:

/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /

тел:, факс....., електронна поща.....

Представявано от

(трите имена на представляващия/пълномощника)

В качеството му на

(длъжност на представляващия)

(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

От ЕГН/ЕИК

/ трите имена/наименование /

адрес:

/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /

тел:, факс....., електронна поща.....

Представявано от

(трите имена на представляващия/пълномощника)

В качеството му на

(длъжност на представляващия)

(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Като заинтересувано(и) лице(а) по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, желая/желаем да бъде допуснато изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация/план за застрояване/план за регулация и застрояване

за имот(и) в УПИ....., ПИ..... кв....., по плана на

гр./с....., местност....., с административен

адрес:....., собственост на.....

предвижда:.....

Проектирането е за моя сметка.**Забележка: Вярното се отбелязва се с X*

- чл.134,ал.2,т.1 – когато процедурата по чл.208 за отчуждаване не е започнала;
- чл.134, ал.2, т.2 - при изменение на кадастрален план или при одобряване или изменение на кадастрална карта в урегулирана територия имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните;
- чл. 134, ал.2, т.3 – планът не осигурява възможност за целесъобразно застрояване по действащите устройствени правила и нормативи вследствие на установени геоложки и хидрогеоложки условия и за запазване на разкрити археологически, исторически и културни ценности;
- чл. 134, ал.2, т.4 – планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания;
- чл. 134, ал.2, т.5 – планът е одобрен при съществени закононарушения; на това основание не могат да се изменят плановете, за които има влязло в сила решение на съд или когато планът е приложен;
- чл. 134, ал.2, т.6 – има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и на носителите на ограничени вещни права върху тях;
- чл. 134, ал.2, т.7- има предложение на съда за делба на урегулирани поземлени имоти;
- чл. 134, ал. 2, т. 8 - планът е одобрен без план-схеми по чл. 108, ал. 2.

Прилагам следните документи:

- Документи за собственост на имота, право на строеж, пристрояване или надстрояване/
- Скица на имота, сградите и постройките от:
 - одобрена кадастрална карта от Служба по геодезия, картография и кадастръ;
 - общинска служба „Земеделие” Община Руен.
 - от Община Руен /**По служебен път**/
- Скица с предложение за изменение на ПУП /ПРЗ/ по чл. 135(2) от ЗУТ изработено на одобрен кадастрален план или одобрена кадастрална карта.
- Нотариално заверено съгласие от заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ за изменение на ПУП по чл. 134(2), т. 6 от ЗУТ.
- Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти , в които се иска застрояване, съгласно чл.21, ал.4 от ЗУТ;
- Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл.17, ал.2, т.2 и 3 от ЗУТ.;
- Удостоверение за наследници (при необходимост) /**По служебен път**/
- Документ за платена такса.

Вие може да заплатите услугата:

- На гише „Каса” в Информационен център и административно обслужване;
- По банкова сметка на община Руен за внасяне на местни данъци, такси и приходи:
BIC:BUINBGSF
IBAN:BG57BUIN95618400507652
БАНКА: „АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, офис Айтос
- С платежна карта чрез терминално устройство ПОС в Информационен център и административно обслужване.

Кодът за вида плащане е: 44 80 01**Задължително трябва да посочите кода за вида плащане, за което се отнася платежното нареждане.***Моля, изберете начин, по който да Ви бъде предоставен издаденият индивидуален административен акт:***Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:*

- Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:....., като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.
Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
 - като вътрешна куриерска пратка;
 - като международна препоръчана пощенска пратка;
 - Лично или чрез упълномощено лице в Информационен център и административно обслужване.

Декларирам, че давам съгласието си община Руен да обработва и съхранява личните ми данни съгласно изискванията на ЗЗЛД за целите на предоставяне на заявената услуга.*

Дата:
ден, месец, година

ЗАЯВИТЕЛ:
(подпис)

** Личните Ви данни, които ни представяте подлежат на специална защита и ние ще ги използваме законосъобразно като гарантираме конфиденциалността на предоставената от Вас информация!*