

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ
НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



За учтивост

ДОГОВОР
за проектантски услуги и авторски надзор

№ 186...../.....22.08.2016

Днес, 22.08.2016 год. в село Руен,

На основание чл. 41, ал. 1 и 2 от Закона за обществените поръчки /отм./ и в изпълнение на Решение № ОП-5(13)/ 25.07.2016г. г. на Кмета на Община Руен за определяне на изпълнител за обществена поръчка по чл.14, ал.3, т.2 от ЗОП /отм./, с предмет: „Избор на изпълнител за проектиране и упражняване на авторски надзор на обект: „Реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Дъскотна – Община Руен – Работен проект“ по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.“

между:

1. **ОБЩИНА РУЕН, ЕИК: 000057211**, с адрес на управление: село Руен, ул. „Първи май“ № 18, представлявана от Исмаил Юсмен Осман – Кмет на Община Руен и Мустафа Халис – Главен счетоводител, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

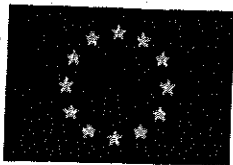
и

2. **ДЗЗД “АКВА ПРОЕКТ”** със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. Фантазия 25, **БУЛСТАТ: 177041726**, представлявано от Богдан Станчев Давидов, в качеството му на представляващ обединението, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, се сключи настоящият договор за извършване на проектантски услуги и упражняване на авторски надзор, при следните условия:

Имайки предвид, че настоящият договор се сключва в изпълнение на част от дейностите по проект, който следва да бъде финансиран от Държавен фонд „Земеделие“ към Министерство на земеделието и храните („ДФ „Земеделие“) по Програмата за развитие на селските райони („ПРСР“) 2014-2020 г., финансиран от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони и наличието на ресурси за разплащане по него зависи изцяло от одобряване на проекта и осигуряване на разплащане от ДФ „Земеделие“ в определен размер в качеството му на финансиращ орган към община Руен, в качеството ѝ на Бенефициент,

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши: изготвяне на инвестиционен работен проект и упражняване на авторски надзор на обект: „Реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Дъскотна – Община Руен – работен проект“, съгласно чл.139 и чл.150 от ЗУТ, в пълно съответствие със заложените от Възложителя изисквания в Техническата спецификация - Приложение №1, Ценовата оферта - Приложение №2 и Предложението за изпълнение на поръчката за - Приложение №3, които са неразделна част от този договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** упражнява авторски надзор, участва в



приемателни комисии и извършва проектанска помощ на обекта по време на изпълнение на предвидените СМР.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя проектът, отговарящ на условията на Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти на МРРБ.

3. Към проектът следва да бъде представена обяснителна записка, както и проектно-сметна документация, която да включва количествени сметки по всички части: Общи и подробни Количествено-стойностни сметки, придружени с анализ на единичните цени за всички видове работи, включени в нея.

4. Упражняването на Авторски надзор от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** включва:

4.1. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно одобрения проект, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане.

4.2. Подписване на всички актове и протоколи по време на изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4.3. Посещение на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор;

4.4. Експертни дейности и консултации и съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при реализацията на проекта.

5. Приупражняване на Авторски надзор, предписанията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него работен проект, се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

1. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и приключва с подписване на Акт обр.16 (съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). В случай че не започне изпълнение на СМР, вследствие изготвения по настоящия договор проект, то договарът ще се счита за приключил с изпълнение на задълженията на страните, свързани само с изготвяне на инвестиционния работен проект, приет от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и от ДФ „Земеделие“ по реда на настоящия договор.

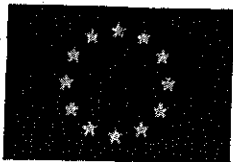
2. Сроктът за изготвяне на инвестиционния проект започва да тече от датата, следваща датата на получаване на Възлагателно писмо, придружено с цялата необходима информация и документи, необходими за изпълнение на дейността от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на договора да спазва следните срокове:

2.1. Срок за изготвяне на инвестиционния проект - **20 (двадесет) календарни дни**, считано от датата следваща датата на получаване на Възлагателно писмо, изготвено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, придружено с цялата необходима информация и документи, необходими за изпълнение на дейността от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно Предложението за изпълнение на поръчката - *Приложение №3*, неразделна част от настоящия договор;

2.2. Срок за отстраняване на открити неточности и непълноти в предадения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** инвестиционен проект и съпътстващи документи - в рамките на **10 (десет) календарни дни**, считано от получаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на възраженията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за установено несъответствие или непълнота;

3. Сроктът за упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на откриване на строителната площадка на обекта с подписване на Акт.обр. 2и приключва с подписване на Акт обр. 16 (съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на



строителството и подписани от страните, всички компетентни държавни и/или общински органи, както и консултантите, осъществяващи строителния и авторския надзор).

4. Сроковете по настоящия договор не текат в следните случаи:

4.1. Административни заповеди, влияещи върху датата на приключване, различни от тези, които произлизат от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4.2. Несвоевременно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на негови задължения по договора;

4.3. За времето докато текат други административни процедури и/или съгласувателни процедури пред друг орган, свързани с процеса на реализация на обекта на настоящия договор и имащи за краен резултат сдобиването с документи или информация, необходима за изпълнението на поръчката;

4.4. За времето на предоставяне на допълнителни изходни данни и графични материали, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на услугата до момента на нейното предоставяне от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.5. Всякакво временно спиране на работата, което не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4.6. Форс мажор;

4.7. Периодът на спиране на срока за изпълнение на договора е равен на времето за забава, необходимо за реализиране и приключване на горепосочените събития в т. 4.1 до 4.6 от настоящата клауза, като неговото начало и край се установява с двустранни протоколи, в които се описват и обстоятелствата, наложили спирането на срока за изпълнение на поръчката.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

1. Общата стойност за изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор е в размер на **68 000 (шестдесет и осем хиляди)** лева без включен ДДС, съгласно Ценова оферта на избор за изпълнител - *Приложение №2*, неразделна част от настоящия договор, формирана въз основа на следните цени:

1.1. За изготвяне на работен проект, цена в размер на **53 000 лв. /петдесет и три хиляди лева/ без ДДС;**

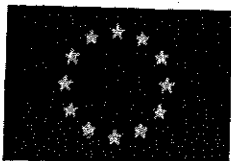
1.2. За упражняване на Авторски надзор, цена в размер на **15 000 лв /петнадесет хиляди лева/ без ДДС;**

1.3. Страните изрично се съгласяват, че изпълнението на предмета на настоящия договор и неговата цена зависи от одобрението и отпуснатото финансиране от ДФ „Земеделие“. В случай че ДФ „Земеделие“ одобри изготвения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проект, но в стойности по-ниски от тези, посочени в точки 1.1 и 1.2 от настоящия раздел, това ще доведе автоматично до съответно намаляване на цените по настоящия договор.

2. Стойността по точка 1.1 от Раздел III на този договор за изготвяне на работния проект следва да бъде изплатена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по следния начин и условия:

2.1. Авансово плащане, в размер на **20% (двадесет процента)** от стойността, посочена в т. 1.1. от настоящия раздел, се извършва в срок от **10 (десет)** календарни дни от получаване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Възлагателното писмо на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, придружено с цялата необходима информация и документи, необходими за изпълнение на дейността по тази част от договора, и получаване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура, издадена от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – оригинал за авансово плащане.

2.2. Окончателно плащане, в размер на **80% (осемдесет процента)** от стойността, посочена в точка 1.1. от настоящия раздел, се извършва след подписване на договор за



безвъзмездна финансова помощ между община с ДФ «Земеделие» и превеждане на авансово плащане от страна на ДФ «Земеделие» към Община Руен. Приемането на работата се осъществява с двустранно подписан приемо – предавателен протокол по реда на точка 5 и точка 6, раздел V по-долу от настоящия договор.

3. Стойността по точка 1.2 от Раздел III на този договор за упражняване на авторския надзор следва да бъде изплатена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по следния начин и условия:

3.1. Авансово плащане не се предвижда;

3.2. Цената, в размер на 100% от стойността, посочена в т. 1.2. от настоящия раздел, се заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 30 (тридесет) календарни дни при наличие на следните кумулативни условия:

- приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация с Акт. обр. 16 съставен съгласно изискванията на Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и

- подписан протокол за упражнен авторски надзор и

- представена от Изпълнителя фактура – оригинал за окончателно плащане за тази част от работата по договора.

4. Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка, както следва:

IBAN: BG66STSA93000023793875

BIC: STSABGSF

При: БАНКА ДСК ЕАД

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по точка 4 в срок от 3 работни дни, считано от момента на промяната. В случай че, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

~~6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на раздел V, точка 5 и 6 от настоящия договор.~~

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да издава фактурите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за съдържание, както и с изискванията на ПРСР 2014-2020 г.

8. Разплащането по настоящия договор ще се осъществява до размера на осигурените средства от финансиращия орган.

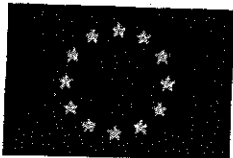
IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1.1. по всяко време да осъществява контрол по изпълнение на настоящия договор, без с това да възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и оперативната му самостоятелност;

1.2. да възложи корекции, поправки и допълнения, когато те са допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или резултатът от изпълнението не съответства на Техническата спецификация за -Приложение №1 от настоящия договор и Предложението за изпълнение на поръчката -Приложение №3 от настоящия договор;

1.3. при установяване на грешки и непълноти в изговения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работен проект, да изиска същите да бъдат отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без допълнително заплащане, в срока по т. 2.2. от раздел II „СРОК НА ДОГОВОРА“. В този случай,



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изготвя констативен протокол, в който посочва констатиранияте недостатъци и своите възражения.

~~1.4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да ежечасно и да му представя договори за подизпълнение е посочените в офертата му подизпълнители.~~

1.5. да изисква информация за хода на изпълнението по предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката;

1.6. Да не приеме извършената работа, по изготвяне на проектите, ако тя не съответства по обем и качество на Наредба №4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, на Техническата спецификация (Приложение № 1), на Предложението за изпълнение на поръчката (Приложение № 3), както и на останалите правила, приложими към изпълнението на настоящия договор.

1.7. При упражняване на авторския надзор, да изисква изработването на допълнителни чертежи на детайли в процеса на строителството на обекта, при необходимост.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

2.1. да предостави необходимата първоначална информация и документи, свързани с изпълнението на поръчката, както и при поискване да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителни изходни данни и графични материали, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на услугата и когато това е разумно необходимо за изпълнение предмета на поръчката;

2.2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото му по настоящия договор възнаграждение в размер, при условия и в срокове, съгласно същия;

2.3. да осигурява необходимото административно съдействие за изпълнение на настоящия договор;

2.4. след подписване на настоящия договор да определи лица, които да подписват протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2.5. да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта, освен в случаите в които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да разкрие тази информация публично или пред трети лица в изпълнение на нормативно изискване;

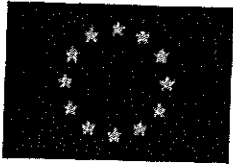
2.6. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в разумен срок от датата на узнаване, доколкото това е възможно.

2.7. да отговаря за верността и точността на всички изходни данни и документи, изготвени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2.8. да съхранява проектните разработки, като няма право без знанието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извършва каквито и да било промени в тях;

2.9. при упражняване на авторски надзор да осигури свободен достъп до строителния обект на проектантите, упражняващи авторски надзор;

2.10. да уведомява своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при необходимост от упражняване на авторски надзор, както и при възникване на проблеми от проектантско или изпълнителско естество. Уведомлението е минимум 48 часа предварително за авторски надзор или посещение на обекта по друга обективна причина;



2.11. да осигури на проектната документация, по която са извършени СМР, подлежащи на авторски надзор.

2.12. да не допуска извършването на промени по проекта в процеса на строителството без предварително писмено съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

3.1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата;

3.2. да получи уговореното с настоящия договор възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

4.1. да изпълни възложената му услуга качествено и точно, с необходимия професионализъм, съобразно изискванията на одобрените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Техническа спецификация (*Приложение № 1*), Предложението за изпълнение на поръчката (*Приложение № 3*), както и съгласно приложимите изисквания на действащото законодателство в Република България, като изготви проекта в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №8 за ОС на УСП и Наредба №4 за ОС на ИП, както и подзаконовите нормативни актове и съгласно изискванията на ПРСР 2014-2020, доколкото същите са приложими към отделните части на предмета;

4.2. да извърши дейностите чрез квалифицирани лица, посочени в офертата;

4.3. в процеса на проектиране да покани и съгласува проекта с определен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4.4. при установяване на грешки и непълноти в изготвения работен проект, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и отразени в издадения от него констативен протокол по точка 1.3, раздел IV по-горе, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани същите без допълнително заплащане, в срока, определен в точка 2.2, раздел II „СРОК НА ДОГОВОРА“ от настоящия договор;

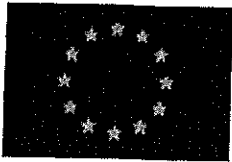
4.5. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работния проект разработен, подпечатан и подписан от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП). Да окомплектова проекта в пет екземпляра на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

4.6. да е застрахован с валидна застраховка за професионална отговорност на лицето (лицата), което/които ще осъществяват проектирането, по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за целия период на изпълнение на договора. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с проектирането са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при покана от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури присъствие на компетентни лица за разглеждане и обсъждане на резултатите от работата;

4.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора, през всички етапи на работа по предмета на договора;

4.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да окаже съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съгласуване на проекта с експлоатационните дружества, както и да отговаря за цялостната



организация на проекта, координацията му с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, органите на изпълнителната власт, контролните органи и всички, които имат отношение към съгласуването на проекта, както и неговото представяне в публичното пространство за осигуряване на широка обществена подкрепа на инвестиционната инициатива: обществени обсъждания, презентации на различни нива и т.н. При изпълняване на тези си задължения по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се представява от посочения от него консултант по тези въпроси. Сроктът за времето на съгласуване не е включен в срока за проектиране по настоящия договор.

4.10. Времето за издаване на административни документи не се зачита като срок за изготвяне по т. 2.1 от раздел II „СРОК НА ДОГОВОРА“ от настоящия договор, като по това време този срок се счита за прекъснат;

4.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при удовлетворяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания по т.1, 2 и 3 от раздел VII от настоящия договор, в срок от 10 работни дни да допълни същата до определения размер;

4.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упражнява авторски надзор, участва в приемателни комисии и извършва проектанска помощ на обекта по време на изпълнение на СМР;

4.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 48 часа след получаване на искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да посети строежа за изпълнение на задълженията му на авторски надзор при извършване на строително-монтажните работи;

4.14. При нужда да изработва допълнителни чертежи за детайли, като представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по 2 (два) броя копия;

4.15. Да упражнява авторския надзор по време на строително-монтажните работи, предвидени за изграждане на обекта по одобрените проекти, който включва изготвяне на ексекютивна документация, участие в подписване на актове и протоколи по време на строителството и участие в приемателни комисии до цялостното изграждане на обекта (строежа) и въвеждането му в експлоатация с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа;

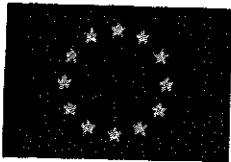
4.16. Да оказва техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обекта – да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията;

4.17. Да участва в работните срещи на обекта заедно с изпълнителя на строителството, строителен надзор, инвеститорски контрол и екип за управление на проекта, извън задълженията по т. 4.9 от настоящия раздел. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта;

4.18. Да съставя и подписва съвместно със строителя и консултанта, упражняващ строителен надзор, всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

4.19. Да спазва всички изисквания на чл. 162 от ЗУТ, Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

4.20. Да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като поверителни, и няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или Ръководителя на проекта. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на договора, решението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е окончателно.

~~4.21. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок. (ако е приложимо)~~

4.22. Да спазва задълженията за осигуряване на информация и комуникация, съгласно „Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г.“, приложими към ПРСР 2014-2020.

4.23. Да предостави възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнение и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на оперативната програма;

4.24. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА:

1. Приемането на извършената работа по т. 1, Раздел I от настоящия договор се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

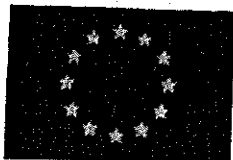
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пет екземпляра на хартиен носител и един на електронен носител на изготвения проект, като предаването се удостоверява с подписването на приемо-предавателен протокол между страните. Към работния проект следва да бъде представена обяснителна записка, както и проектно-сметна документация, която да включва количествени сметки по всички части: Общи и подробни Количествено-стойностни сметки, придружени с анализ на единичните цени за всички видове работи, включени в нея.

3. В 20 (двадесет) дневен срок от предаването на цялостния работен проект и приложенията към него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да направи писмени възражения по проекта, като изпрати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ констативен протокол по точка 1.3, раздел IV за откритите нередности и грешки.

4. В случай на констатирани непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от съответните контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции, съгласно нормативните изисквания, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани за своя сметка и да представи коригирания вариант на изготвения проект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срока по т. 2.2 от Раздел II на настоящия договор.

5. Извършената работа по точка 1, Раздел I се счита за приета от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при наличието на следните две кумулативни предпоставки:

5.1. Потвърждение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че проектът е съгласуван с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции, съгласно нормативните изисквания, съответно Възложителят няма забележки по извършената работа по т. 1, Раздел I от настоящия договор, или при потвърждение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че



работата е коригирана по реда на точка 4, Раздел V по-горе и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма други възражения; и

5.2. Изрично одобряване на изготвения проект от ДФ «Земеделие», подписване на договор за финансиране между община Руен и ДФ «Земеделие» и превеждане на авансово плащане от страна на ДФ «Земеделие» към Община Руен по одобрения проект, и

6. Окончателното приемане на проекта става с подписване между страните по настоящия договор на приемо – предавателен протокол, в който се отразяват обстоятелствата по т. 5.1 и 5.2.

7. След получаване на изготвения работен проект за преглед, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ стартира процедурите по съгласуване на проекта с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции, съгласно нормативните изисквания. Одобрението на проекта е необходимо за приемане на работата съгласно точка 5.1, Раздел V от настоящия договор.

~~8. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.~~

9. Дейностите по упражняване на авторски надзор се считат за приети след приемане и въвеждане на обекта в експлоатация по реда на точка 3, Раздел II по-горе.

VI. КОНТРОЛ НА ПНР:

1. Контролът по изпълнението на предмета на настоящия договор, се осъществява от представител на Възложителя или упълномощени от него лица.

2. В случай че от представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, бъдат констатирани недостатъци в изпълнената проектантска работа, същата не се приема и не се заплаща, до отстраняването им от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в определения за това срок по т.2.2. от Раздел II на настоящия договор.

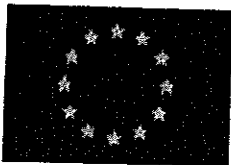
VII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА:

1. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ връща всички получени суми, било като авансово или окончателно плащане, в допълнение на което заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на договора.

2. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на 10% (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора. При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10% (десет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

3. При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения по точка 1 и/или точка 4 от Раздел I, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети процента) от цената на договора съответно по точка 1.1 и/или точка 1.2 от Раздел III, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 10% (десет процента) от цената на договора съответно по точка 1.1 и/или точка 1.2 от Раздел III.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.



5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, извън санкциите по т. 1, 2 и 3 от настоящия раздел, има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора:

5.1. при прекратяване на настоящия договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5.2. при прекратяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (в случай че същият е юридическо лице).

5.3. при отписване на проектанта от Камарата на архитектите, ангажиран с изпълнение на поръчката и/или камарата на инженерите, на основание чл.14, ал.1, т.1 и т.3 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

6. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **2 040 лв.** (две хиляди и четиридесет лева), представляващи 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит), внесена в брой на касата на Община Руен или по сметка на Община Руен или безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Същата се освобождава по следния начин:

6.1. 50 % (петдесет процента) от сумата се освобождава в срок от 10 работни дни след приемане на работния проект съгласно на точки 5 и 6 от Раздел V по-горе;

6.2. Останалите 50 % (петдесет процента) от сумата се освобождава в срок от 10 работни дни след приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация съгласно точка 3 от Раздел II по-горе;

6.3. в срок от 10 работни дни след прекратяване на договора на основание т. 1.2 или т.1.3 от раздел VIII на настоящия договор и/или прекратяване на договора по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

7. При прекратяване на договора, съгласно РАЗДЕЛ VIII, т. 2, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане за извършената и неразплатена услуга.

8. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

1. Настоящият договор се прекратява:

1.1. с изтичане на срока му;

1.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

1.3. при обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, за която и да е от страните - с 20-дневно писмено предизвестие;

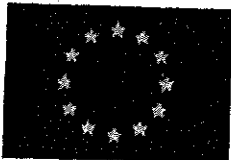
1.4. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 20-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

1.5. едностранно от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие, при пълно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по раздел VII от настоящия договор.

2. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

3. Възложителят може да прекрати договора, едностранно и без предизвестие, и в случай че:

3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извърши промяна в състава си по време на изпълнение на договора.



3.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 работни дни;

3.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани в посочения в раздел II, т.2.2. срок констатирани недостатъци;

3.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от или ликвидация.

3.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:

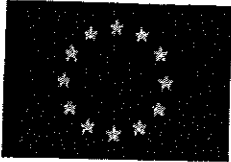
1. Предвид факта, че настоящият договор е сключен по процедура за възлагане на обществена поръчка, открита преди приемане на нормативните документи, свързани с реализирането на настоящия проект, за целите на изпълнението на настоящия договор се уговаря следното: възникнали след откриването на процедурата правила и указания на управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г., които поставят клаузи от настоящия договор в противоречие с тях или клаузи от настоящия договор уреждат по различен начин отношенията между страните, имат предимство пред клаузите на настоящия договор. В този смисъл възникването на нови правила и условия в нормативен акт, договорът за безвъзмездна финансова помощ между община Руен и ДФ „Земеделие“, както и всякакви други документи и указания от ДФ „Земеделие“, в качеството му на управляващ орган, свързани с размера на цената по настоящия договор, начина на плащане, начина на отчитане, както и всякакви други условия от настоящия договор, продиктувани от новите правила, се считат за основание за промяна на същия по смисъла на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП (в сила от 15.04.2016 г.), като обхватът и естеството на възможните изменения, както и условията, при които те могат да се използват не трябва да води до промяна в предмета на договора.

2. В случаите на настъпване на горните юридически факти страните се съгласяват да отразят новите договорености по между си, които са функция на настъпилите изменения в допълнително споразумение. Горните изменения следва да повтарят изрично и точно правилата, отразени в документите по т. 1 и те единствено могат да бъдат предмет на изменението на договора.

3. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

4. Страните се съгласяват, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, при възникнали имуществени спорове между тях при или по повод изпълнението на настоящия договор, да ги отнасят за разрешаване пред компетентния съд.

5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информациите по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правило не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП /отм./.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ
НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

7. Изменение на настоящия договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на Закона за обществените поръчки.

8. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: **Община Руен, с. Руен, ул. "Първи май" № 18**

За Изпълнителя: **гр. Варна, ул. Фантазия № 25**

5. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

При съставянето на настоящия договор се представиха следните документи, които са неразделна негова част:

1. Техническа спецификация - Приложение № 1;
2. Ценова оферта - Приложение № 2;
3. Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 3;

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ОБЩИНА РУЕН



КМЕТ НА ОБЩИНА РУЕН

/...../

Гл. счетоводител:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/...../

ДЗЗД „АКВА ПРОЕКТ“
AQUA PROJECT Co.