

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:
"Извършване на основен ремонт на покриви по шест обособени позиции"

I. ОПИСАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ РАБОТИ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

Предмет на поръчката е: "Извършване на основен ремонт на покриви по шест обособени позиции":

1. Основен ремонт на покрива на административна сграда инициали 2 МЖ в УПИ – IX-251, кв. 11 в с. Руен и на административна сграда на административна сграда – кметство с инициали МСНС в УПИ – IX, кв. 15 в с. Разбойна ;
2. Основен ремонт на покрива на административна сграда – кметство с инициали 3Мсбж в УПИ – I, кв. 64 в с. Люляково и на здравна служба с инициали МЖ в УПИ – III , кв. 20 с. Планиница;
3. Основен ремонт на покрива на здравна служба с инициали 2МЖ в УПИ- VI, кв.41, с. Трънак;
4. Основен ремонт на покрива на читалище с инициали МС в УПИ-ХII кв.13, с. Зайчар;
5. Основен ремонт на покрива на читалище с инициали 3Мсбо в ПИ-№ 180, с. Рожден;
6. Основен ремонт на покрива на читалище с инициали МЖ в ПИ-№105, с. Ясеново;

Подробно описание на строително - ремонтните дейности, които следва да бъдат извършени по обособени позиции са както следва:

1. Обособена позиция 1 „Основен ремонт на покрива на административна сграда инициали 2 МЖ в УПИ – IX-251, кв. 11 в с. Руен и на административна сграда – кметство с инициали МСНС в УПИ – IX, кв. 15 в с. Разбойна”

Административна сграда инициали 2 МЖ в УПИ – IX-251, кв. 11 в с. Руен

№	Наименование	Ед. мярка	К-во
1	2	3	4
I. ПОКРИВНИ РАБОТИ			
1	Демонтаж и сортиране керемиди четириискатен покрив	м2	198,00
2	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	130,00
3	Направа на дървена покривна конструкция- четириискатен покрив-частична подмяна	м3	2,00
4	Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	130,00
5	Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	198,00
6	Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	550,00
7	Покриване с налични керемиди върху дъсчена обшивка	м2	198,00
8	Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване	мл	57,80
9	Външна гладка вароциментова мазилка по комини	м2	20,00
10	Доставка и монтаж на надулучна пола от поцинкована ламарина с 25 см. широчина	м2	13,19
11	Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина	мл.	57,00

12	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	6,00
----	---	-----	------

Кметство с инициали МСНС в УПИ – IX, кв. 15 в с. Разбойна

№	Наименование	Мерна единица	Количество
1	2	3	4
I. ПОКРИВНИ РАБОТИ			
1	Демонтаж и сортиране керемиди четириискатен покрив	м2	132,00
2	Сваляне на керемиди от покрив	1000 бр.	1,90
3	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	132,00
4	Демонтаж на дървена покривна конструкция, сваляне сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	97,60
5	Кюфраж ЖБП 25/25 над зидове 25 см	м2	31,30
6	Доставка и монтаж арматура в ЖБП 25/25 над зидове 25 см	кг.	399,50
7	Полагане на бетон В20 в ЖБП 25/25 над зидове 25 см	м3	4,08
8	Направа на дървена покривна конструкция-четириискатен покрив	м3	3,50
9	Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	132,00
10	Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	132,00
11	Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	400,00
12	Покриване с червени бетонови керемиди върху дъсчена обшивка с разход 10 бр/м2	м2	132,00
13	Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване	мл	31,24
16	Обшивка с поцинкована ламарина около комини	м2	7,25
17	Доставка и монтаж на челни дъски обработени с безир и един слой лак	мл	45,20

2. Обособена позиция 2 „Основен ремонт на покрива на административна сграда – кметство с инициали ЗМСбж в УПИ – I, кв. 64 в с. Люляково и на здравна служба с инициали МЖ в УПИ – III, кв. 20 с. Планиница”

Кметство с инициали ЗМСбж в УПИ – I, кв. 64 в с. Люляково

Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
1	2	3
ПОКРИВНИ РАБОТИ		
Демонтаж на покривни ондулинени плоскости, сваляне, натоварване на транспорт и извозване на депо до 1 км.	м2	169,00

Демонтаж на лека дървена покривна конструкция, сваляне, сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	225,85
Направа на дървена покривна конструкция за монтаж на ЛТ-ламаринени плоскости	м3	2,90
Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см (на 1/3 от цялата площ по дължина на скатовете на редове през 20 см.)	м2	80,00
Покриване на покривен скат с ЛТ ламарина	м2	226,46
Доставка и монтаж на надулучна пола от поцинкована ламарина с 40 см. широчина	м2	24,80
Обработка на фуги на улици и др. с устойчив на УВ-лъчи полиуретанов силикон	мл	62,00

Здравна служба с инициали МЖ в УПИ – III , кв. 20 с. Планиница

№	Наименование на СМР	Мярна единица	Количество
1	2	3	4
I. ПОКРИВНИ РАБОТИ			
1	Демонтаж и сортиране керемиди четирискатен покрив	м2	169,00
2	Сваляне на керемиди от покрив	1000 бр.	2,20
3	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	169,00
4	Демонтаж на дървена покривна конструкция, сваляне сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	130,00
5	Направа на дървена покривна конструкция-четирискатен покрив	м3	3,00
6	Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	169,00
7	Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	169,00
8	Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	510,00
9	Покриване с червени бетонови керемиди върху дъсчена обшивка с разход 10 бр/м2	м2	169,00
10	Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване	мл	35,22
11	Външна гладка вароциментова мазилка по комини	м2	20,00
12	Изработнаве и монтаж на монолитни стоманобетонови шапки на комини	бр.	4,00
13	Обшивка с поцинкована ламарина около комини	м2	7,25
14	Доставка и монтаж на челни дъски обработени с безир и един слой лак	мл	52,76
15	Доставка и монтаж на ПВЦ капандура с пола 45/55 - прозрачна	бр.	1,00
16	Извозване на строителни отпадъци на депо до 2 км	м2	4,00
17	Облицовка стрехи с влагоустойчиви OSB плоскости 15 мм, или с друг подходящ устойчив на влага материал	м2	26,00
II. ПОКРИВНО ОТВОДНЯВАНЕ			
1	Доставка и монтаж на надулучна пола от поцинкована ламарина с 25 см. широчина	м2	13,19
2	Доставка и монтаж на улици от поцинкована	мл.	52,76

	ламарина		
3	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	5,00
4	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	мл.	28,00
III.	СТОМАНОБЕТОНОВА ВХОДНА КОЗИРКА - ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ОТВОДНЯВАНЕ		
1	Пердашена циментова замазка за наклони	м2	3,50
2	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	мл.	5,50
3	Грундиране с битумен грунд и направа на хидроизола -ция от един пласт битумна мушама 3.5 кг/м2 с посипка	м2	3,50
4	Външна гладка вароциментова мазилка таван козирка	м2	4,00
5	Боядисване с бял фасажет таван козирка	м2	6,23

3. Обособена позиция 3 „Основен ремонт на покрива на здравна служба с инициали 2МЖ в УПИ- VI, кв.41, с. Трънак”

№	Наименование на СМР	Мярна единица	Количество
1	2	3	4
I.	ПОКРИВНИ РАБОТИ		
1	Демонтаж и сортиране керемиди четириискатен покрив	м2	190,00
2	Сваляне на керемиди от покрив	1000 бр.	2,30
3	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	190,00
4	Демонтаж на дървена покривна конструкция, сваляне сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	144,00
5	Направа на дървена покривна конструкция-четириискатен покрив	м3	4,31
6	Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	190,00
7	Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	190,00
8	Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	590,00
9	Покриване с червени бетонови керемиди върху дъсчена обшивка с разход 10 бр/м2	м2	190,00
10	Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване	мл	49,00
11	Външна гладка вароциментова мазилка по комини	м2	19,66
12	Изработване и монтаж на монолитни стоманобетон - ови шапки на комини	бр.	4,00
13	Обшивка с поцинкована ламарина около комини	м2	7,70
14	Доставка и монтаж на челни дъски обработени с безир и един слой лак	мл	57,20
15	Доставка и монтаж на ПВЦ капандура с пола 45/55 - прозрачна	бр.	1,00
16	Облицовка стрехи с влагоустойчиви OSB плоскости 15 мм, или с друг подходящ устойчив на влага материал	м2	34,32
17	Извозване на строителни отпадъци на депо до 2 км	м2	8,00
II.	ПОКРИВНО ОТВОДНЯВАНЕ		

1	Доставка и монтаж на надолучна пола от поцинкована ламарина с 25 см. широчина	м2	14,30
2	Доставка и монтаж на улуги от поцинкована ламарина	мл.	57,20
3	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	7,00
4	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкова-на ламарина	мл.	56,00

4. Обособена позиция 4 "Основен ремонт на покрива на читалище с инициали МС в УПИ-ХІІ кв.13, с. Зайчар"

№	Наименование	Ед. мярка	Количество
1	2	3	4
I. ПОКРИВНИ РАБОТИ			
1	Демонтаж и сортиране керемиди четириискатен покрив	м2	227,00
2	Сваляне на керемиди от покрив	1000 бр.	3,20
3	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	227,00
4	Демонтаж на дървена покривна конструкция, сваляне сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	169,00
5	Направа на дървена покривна конструкция-четириискатен покрив	м3	5,00
6	Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	227,00
7	Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	227,00
8	Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	690,00
9	Покриване с червени бетонови керемиди върху дъсчена обшивка с разход 10 бр/м2	м2	227,00
10	Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване /странични керемиди 5.60 мл без подмазване/	мл	41,35
11	Външна гладка вароциментова мазилка по комини	м2	12,80
12	Изработнаве и монтаж на монолитни стоманобетонови шапки на комини	бр.	4,00
13	Обшивка с поцинкована ламарина около комини	м2	5,20
14	Доставка и монтаж на челни дъски обработени с безир и един слой лак	мл	64,70
15	Облицовка стрехи с влагоустойчиви OSB плоскости 15 мм, или с друг подходящ устойчив на влага материал	м2	37,00
16	Извозване на строителни отпадъци на депо до 2 км	м2	8,00
II. ПОКРИВНО ОТВОДНЯВАНЕ			
1	Доставка и монтаж на надолучна пола от поцинкована ламарина с 25 см. широчина	м2	13,78
2	Доставка и монтаж на олуги от поцинкована ламарина	мл.	55,10
3	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкова-на ламарина	бр.	7,00

4	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	мл.	35,00
III. ДВУСКАТЕН ПОКРИВ - ЗАПАД			
1	Препокриване с налични керемиди и капаци по била, включително монтаж летви и полагане на дифузионно фолио	м2	48,96
2	Доставка и монтаж на челни дъски обработени с безир и един слой лак	мл	19,80
3	Облицовка стрехи с влагоустойчиви OSB плоскости 15 мм, или с друг подходящ устойчив на влага материал	м2	11,88
4	Покриване със странични керемиди	мл	9,60
5	Доставка и монтаж на надолучна пола от поцинкована ламарина с 25 см. широчина	м2	2,55
6	Доставка и монтаж на олуци от поцинкована ламарина	мл.	10,20
7	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинко-вана ламарина	бр.	2,00
8	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	мл.	10,00

5. Обособена позиция 5 „Основен ремонт на покрива на читалище с инициали ЗМСбо в ПИ-№ 180, с. Рожден”

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
1	2	3	4
ПОКРИВНИ РАБОТИ			
1	Демонтаж и сортиране керемиди четирикатен покрив	м2	220,00
2	Сваляне на керемиди от покрив	1000 бр.	3,10
3	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	220,00
4	Демонтаж на дървена покривна конструкция, сваляне сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	166,00
5	Направа на дървена покривна конструкция-четирикатен покрив	м3	4,05
6	Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	220,00
7	Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	220,00
8	Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	660,00
9	Покриване с червени бетонови керемиди върху дъсчена обшивка с разход 10 бр/м2	м2	220,00
10	Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване	мл	27,08
11	Външна гладка вароциментова мазилка по комини	м2	10,80
12	Изработване и монтаж на монолитни стоманобетон - ови шапки на комини	бр.	3,00
13	Обшивка с поцинкована ламарина около комини и улами	м2	7,20
14	Извозване на строителни отпадъци на депо до 2 км	м2	6,99

6. Обособена позиция 6 „Основен ремонт на покрива на читалище с инициали МЖ в ПИ-№105, с. Ясеново”

Наименование на СМР	Ед. мярка	К-во
		3
1	2	3
ПОКРИВНИ РАБОТИ		
Демонтаж и сортиране керемиди четирискатен покрив	м2	198,00
Сваляне на керемиди от покрив	1000 бр.	2,80
Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	198,00
Демонтаж на дървена покривна конструкция, сваляне сортиране и пренасяне на дървения материал	м2	145,60
Направа на дървена покривна конструкция-четириска-тен покрив	м3	7,80
Обшивка покривен скат с дъски с деб. 2,5 см	м2	198,00
Доставка и монтаж на дифузионно фолио	м2	198,00
Доставка и монтаж на летви за полагане на керемиди	мл	700,00
Покриване с червени бетонови керемиди върху дъсчена обшивка с разход 10 бр/м2	м2	198,00
Покриване на била и ръбове с капаци, вкл. подмазване /странични керемиди 25,44 мл без подмазване/	мл	49,04
Доставка и монтаж на челни дъски обработени с безир и един слой лак	мл	47,20
Извозване на строителни отпадъци на депо до 2 км	м2	10,00
Външна гладка вароциментова мазилка по комини	м2	6,40
Изработнаве и монтаж на монолитни стоманобетон - ови шапки на комини	бр.	2,00
Обшивка с поцинкована ламарина около комини	м2	2,60
Затваряне на подпокривно пространства -окачен таван - гипскартон на метална конструкция	м2	123,86
ПОКРИВНО ОТВОДНЯВАНЕ		
Доставка и монтаж на надолучна пола от поцинкована ламарина с 25 см. широчина	м2	11,80
Доставка и монтаж на олуци от поцинкована ламарина	мл.	47,20
Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцин-кована ламарина	бр.	10,00
Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкова-на ламарина	мл.	60,00

Мерки за опазване на околната среда:

Избрания изпълнител осигурява за собствена сметка изхвърлянето и транспортирането до съответните депо на течни и твърди отпадъци.

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ:

Изпълнението на дейностите, предмет на поръчката, следва да отговарят на следните изисквания:

1. Влаганите материали да съответстват на изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценка на строителната продукция.

2. Изпълнителят следва да спазват минималния гаранционен срок за извършване на СМР/СРР, който да е не по - кратък от посочения в Наредба №2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строително - ремонтните и монтажни работи, строителни обекти и др.

3. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и Наредба № 2/2004 г. на МРРБ.

4. При извършване на СМР/СРР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Механизация и техническо оборудване, изпълнителен персонал

Изпълнителят трябва да осигури за своя сметка необходима строителна техника, материали и инструменти, както и персонал за точното и качествено изпълнение на обявената поръчка.

IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА СИГУРНОСТ

От самото начало и до завършването на работата на обектите, Изпълнителят ще носи отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване.

Защита на собствеността

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят ще възстанови всички площи и вещи повредени или нарушени от неговите действия. В случай на предявен иск за щета или твърдение за нанесена вреда върху собственост, в резултат на работата по възложения Договор, Изпълнителят ще носи отговорност за всички разходи, свързани с разрешаването на или защитата при тези искове. Преди започване на работа Изпълнителят ще предприеме за своя сметка проучване на имотите в съседство на площадката, за да установи съществуващото състояние на тези обекти.

Преди да изиска проверка на завършените работи Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване, което се изисква при предаването на завършените подобекти, рехабилитационни дейности и оборудване, в съответствие с целите и смисъла на тези спецификации.

Противопожарна защита

Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на пътя сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти и Възложителя, случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположен резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти и Възложителя.

Опазване на зелените площи

Защитата на всички съществуващи дървета и тревни площи, които се намират в района на работите, е отговорност на Изпълнителя.

Изготвил:...

Sam - 1/2
sam - el 3 am. 405
or 332